



COMUNE DI SARMATO

Provincia di Piacenza

DIPARTIMENTO TERRITORIO E INTERVENTI TECNICI

UFFICIO TECNICO

DETERMINAZIONE

N. 126

REGISTRO GENERALE

DATA 29-03-2021

OGGETTO: STAZIONE UNICA APPALTANTE DELLA PROVINCIA DI PIACENZA P/C DEL COMUNE DI SARMATO (PC) - PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA SOTTOSOGLIA COMUNITARIA AI SENSI DEGLI ARTT. 36, COMMA 2, LETT. B) E 164 SS. DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA "GESTIONE DEL CENTRO SPORTIVO PAOLA SCOTTI" DI SARMATO (PC) CON LAVORI DI AMMODERNAMENTO E RIQUALIFICAZIONE, PER LA DURATA DI 10 ANNI" - CIG 86164718CD: DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE SOTTO RISERVA DI LEGGE CIG DERIVATO: 8679356F23

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto l'atto C.P. n. 16 del 26/07/2018 con cui il Consiglio Provinciale approvava lo schema di Convenzione disciplinante i rapporti tra la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza e gli Enti aderenti;

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, "Nuovo Codice dei Contratti" (di seguito, "Codice");

Richiamate:

- la Convenzione stipulata fra il Comune di Sarmato e la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza (di seguito, "SUA"), registrata in data 28/08/2019 al n. 169 del Registro delle Scritture Private della Provincia di Piacenza ("la Convenzione");
- la DD a contrarre n. 40 del 29/01/2021 con la quale il Responsabile del Settore "Lavori Pubblici" del Comune di Sarmato, Ing. Andrea D'Antonio, determinava, fra l'altro:
 - o di dare atto che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 23/01/2021 (a cui si rinviava) è stato affidato l'espletamento della presente procedura alla SUA della Provincia di Piacenza;
 - o di dare atto che con la medesima Deliberazione sono stati approvati, tra l'altro, i seguenti documenti: Progetto ai sensi dell'art. 23, commi 14 e 15 del Codice ("Allegato 1") e richiamato Piano di Equilibrio Economico-Finanziario ("Allegato A"); Capitolato speciale descrittivo e prestazionale ("Allegato 2") e richiamata Documentazione progettuale tecnica elaborata per conto del Comune di Sarmato, relativa ai lavori da eseguire presso la piscina comunale a carico del concessionario durante il periodo di gestione ("Allegato B"); Schema di convenzione ("Allegato 3"); Matrice dei Rischi ("Allegato C");
 - o di approvare la documentazione di gara elaborata e trasmessa dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza secondo quanto previsto dalla summenzionata Convenzione;
 - o di prevedere l'avvio di una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario in concessione del servizio di gestione del Centro Sportivo "Paola Scotti" di Sarmato con lavori di ammodernamento e riqualificazione, per la durata di 10 anni, il cui svolgimento sarebbe stato gestito dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, come disposto dalla summenzionata Deliberazione di Giunta;
 - o di dare atto di procedere alla scelta del contraente attraverso procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del Codice, sotto soglia comunitaria da aggiudicare, anche in presenza di una sola offerta formalmente valida, purché congrua e conveniente, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo le modalità di attribuzione dei punteggi tecnici ed economici specificati



COMUNE DI SARMATO

Provincia di Piacenza

DIPARTIMENTO TERRITORIO E INTERVENTI TECNICI

UFFICIO TECNICO

DETERMINAZIONE

nel Progetto di cui all'art. 23 del Codice;

- di precisare che, al fine di consentire la più ampia partecipazione possibile ai potenziali concorrenti, non si sarebbe proceduto ad alcuna selezione delle manifestazioni di interesse pervenute, così che tutti gli operatori economici saranno automaticamente ammessi alla presentazione delle relative offerte;
- il valore complessivo della concessione in **€ 1.865.628,00**, così che la presente concessione si qualifica quale sottosoglia comunitaria, ai sensi dell'art. 35, comma 1, lett. a) del Codice;
- di dare atto che era onere della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza:
 - in forza di quanto previsto dall' art. 5, c. 2., lett. a) della Convenzione, designare, ai sensi dell'art. 31, c. 14 del Codice, un RUP Responsabile della Fase di Affidamento (di seguito "RFA"), per le attività di propria competenza;
 - in forza di quanto previsto dall'art. 5, c. 2., lett. b) della Convenzione, procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) principale cui si riferirà il Comune di Sarmato per l'acquisizione del CIG derivato;

Richiamata altresì la DD n. 106 del 01/02/2021 con la quale la Dott.ssa Giuliana Cordani, Titolare della P.O. "Stazione Unica Appaltante" della Provincia di Piacenza, disponeva di dare atto che, come specificato nella documentazione di gara approvata dal Comune, il Responsabile della fase di affidamento nell'ambito della procedura in questione, ai sensi dell'art. 37 del Codice e della summenzionata Convenzione, è l'Avv. Andrea Tedaldi, titolare dell'incarico di posizione di specifiche responsabilità "Coordinamento Progettazione forniture e servizi e Provveditorato" della Provincia di Piacenza;

Considerato che la SUA della Provincia di Piacenza ha provveduto a pubblicare la gara in oggetto sulla piattaforma telematica "SATER", fissando quale termine per la presentazione delle offerte il 25/02/2021, ore 16:00, secondo quanto previsto dalla normativa vigente in relazione alla specifica tipologia della presente procedura di gara (i.e. procedura negoziata sottosoglia comunitaria);

Visto che il Responsabile della fase di affidamento ("RFA"), Avv. Andrea Tedaldi, ha provveduto, con DD n. 227 del 26/02/2021, ad ammettere alle successive fasi di apertura e valutazione delle offerte tecniche ed economiche l'unico operatore "NOTORIUS A.S.D." (partecipante in avvalimento con ACTIVA Società Cooperativa) che ha presentato offerta nel termine previsto dal Disciplinare di gara (ore 16:00 del 25/02/2021);

Rilevato che la Commissione giudicatrice (nominata con DD n. 289 del 16/03/2021 dal Dott. Francesco Cacciatore, Dirigente dell'Ufficio di Staff "Bilancio, Patrimonio, Acquisti" della Provincia di Piacenza – ai sensi sia dell'art. 77, comma 12 che dell'art. 216, comma 12 del Codice, nonché ai sensi del Provvedimento del Presidente della Provincia di Piacenza n. 91 del 02/09/2016 avente ad oggetto "D.Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50. Codice dei Contratti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture. Nomina della Commissione Giudicatrice. Criteri" – al fine della valutazione dell'offerta pervenuta, dal punto di vista tecnico ed economico, secondo le modalità e i criteri indicati nell'apposita sezione del Disciplinare di gara) ha proceduto:

- in seduta pubblica virtuale sul SATER del 17/03/2021, all'apertura della busta "B" contenente l'offerta tecnica presentata dal concorrente in gara (verbale in atti della SUA della Provincia di Piacenza);
- in seduta riservata, il 17/03/2021 come risulta da apposito verbale (in atti della SUA della Provincia di Piacenza), alla valutazione della predetta offerta;
- in seduta pubblica virtuale sul SATER del 17/03/2021 (di cui è stato redatto apposito verbale, in atti della SUA della Provincia di Piacenza), alle seguenti attività:
 - ✓ inserimento, nella relativa schermata del SATER riferita alla valutazione dell'offerta tecnica, del punteggio tecnico attribuito all'operatore concorrente nella seduta precedente (pari a 56,10 punti su 90 punti massimi attribuibili);



COMUNE DI SARMATO

Provincia di Piacenza

DIPARTIMENTO TERRITORIO E INTERVENTI TECNICI

UFFICIO TECNICO

DETERMINAZIONE

- ✓ apertura della busta "C" presentata dal concorrente;
- ✓ valutazione dell'offerta economica e assegnazione del punteggio economico (pari a 10 punti su 10 punti massimi attribuibili);
- ✓ proposta di aggiudicazione della concessione a Notorius A.S.D.;

Dato atto che spetta al sottoscritto, in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico Lavori Pubblici di questo Comune, approvare la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale datato 17/03/2021 da ultimo citato, provvedendo all'adozione della Determinazione di Aggiudicazione;

Ritenuto di approvare la proposta di aggiudicazione sopra richiamata, aggiudicando la presente concessione a "**NOTORIUS A.S.D.**" con sede legale in Sarmato (PC), C.F. 01813320338 (partecipante in avvalimento con "**ACTIVA SOCIETÀ COOPERATIVA**" con sede legale in Piacenza, C.F. 01002910337), alle condizioni previste nei documenti di gara, così come integrate dalla offerta (tecnica ed economica) presentata in sede di gara dall'associazione medesima. In particolare, con riferimento all'offerta economica si rileva che il concorrente ha offerto un rialzo percentuale, rispetto al canone da corrispondere annualmente al Comune posto a base d'asta (canone pari ad € 2.500,00/anno per i primi tre anni e € 5.000,00/anno per gli anni successivi), del 4% (quattro/00 per cento);

Precisato:

- che il Comune darà corso agli adempimenti previsti dall'art. 76, comma 5 del Codice, mediante la pubblicazione dell'esito della presente procedura: **(i)** sul sito Internet del Comune di Sarmato, alla sezione Albo Pretorio Informatico, in cui verrà pubblicato il presente atto, e **(ii)** nella sezione Amministrazione Trasparente del sito Internet del Comune medesimo (sezione Bandi di gara e Contratti), in osservanza di quanto previsto dagli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 14/3/2013, n. 33 (Testo Unico della Trasparenza);
- che il Comune procederà altresì alle necessarie pubblicazioni, relative alla fase esecutiva e di monitoraggio, sul SITAR (Sistema Informativo Telematico Appalti Regionali Emilia Romagna), che assolve anche l'obbligo di pubblicazione sul sito del Ministero delle Infrastrutture di cui al Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 6 Aprile 2001, n. 20;
- che la SUA della Provincia di Piacenza procederà a notificare, attraverso il SATER, la presente determinazione al concorrente, conformemente a quanto previsto dall'art. 76, comma 5, lett. a) del Codice;
- che la SUA della Provincia di Piacenza provvederà altresì alla pubblicazione dell'esito della presente procedura come segue:
 - o sul sito Internet della Provincia di Piacenza – sezione della Stazione Unica Appaltante, sottosezione "Bandi Avvisi ed Esiti" - "Trasparenza – Art. 29 D.Lgs. 50/2016";
 - o sul portale del SATER, nella pagina relativa alla presente gara, al fine di completare la procedura telematica di gara;
 - o sul SITAR, che assolve anche l'obbligo di pubblicazione sul sito del Ministero delle Infrastrutture di cui al Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 6 Aprile 2001, n. 20;

Atteso che il sottoscritto, in qualità di RUP, ai sensi dell'art. 31 del Codice:

- ha provveduto a chiedere all'interno della sezione SIMOG dell'ANAC il CIG derivato relativo al contratto che discenderà dal presente affidamento, e che detto **CIG derivato** è il seguente: 8679356F23;
- provvederà all'importazione dei dati relativi al predetto CIG derivato dal SIMOG di ANAC al SITAR (Sistema Informativo Telematico Appalti Regionali Emilia Romagna);



COMUNE DI SARMATO

Provincia di Piacenza

DIPARTIMENTO TERRITORIO E INTERVENTI TECNICI

UFFICIO TECNICO

DETERMINAZIONE

- provvederà al monitoraggio del contratto stesso all'interno del SITAR, attraverso la compilazione e pubblicazione delle varie schede previste per detto CIG derivato;

Considerato:

- che sono state avviate, da parte della SUA della Provincia di Piacenza, le verifiche circa la regolarità delle dichiarazioni rilasciate da NOTORIUS A.S.D. e da ACTIVA soc. coop. (in qualità di impresa ausiliaria) in fase di partecipazione alla procedura;
- che tali verifiche hanno dato esito positivo, ossia regolare. Con riguardo alle comunicazioni antimafia richiesta alla Banca Dati Nazionale Antimafia ("BDNA"), come riferito dalla SUA della Provincia di Piacenza:
 - o rispetto ad ACTIVA Soc. Coop. è pervenuta comunicazione antimafia definitiva liberatoria;
 - o rispetto ai presidenti dell'associazione NOTORIUS A.S.D. è pervenuta "informazione liberatoria provvisoria ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.L. 16/07/2020, n. 76";
- a tale ultimo riguardo, che l'art. 3, comma 2 del D.L. 76/2020 (convertito, con modificazioni, dalla L. 120/2020) stabilisce: "Fino al 31 dicembre 2021, per le verifiche antimafia riguardanti l'affidamento e l'esecuzione dei contratti pubblici aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture, si procede mediante il rilascio della informativa liberatoria provvisoria, immediatamente conseguente alla consultazione della Banca dati nazionale unica della documentazione antimafia ed alle risultanze delle banche dati di cui al comma 3, anche quando l'accertamento è eseguito per un soggetto che risulti non censito, a condizione che non emergano nei confronti dei soggetti sottoposti alle verifiche antimafia le situazioni di cui agli articoli 67 e 84, comma 4, lettere a), b) e c), del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159. L'informativa liberatoria provvisoria consente di stipulare, approvare o autorizzare i contratti e subcontratti relativi a lavori, servizi e forniture, sotto condizione risolutiva, ferme restando le ulteriori verifiche ai fini del rilascio della documentazione antimafia da completarsi entro sessanta giorni".

Di talché, come previsto da tale disposizione, la presente aggiudicazione può essere ben disposta, sotto riserva di legge e condizione risolutiva, fintanto che dalla BDNA non perverrà l'esito definitivo delle comunicazioni antimafia liberatorie riferite ai presidenti dell'associazione NOTORIUS A.S.D.;

- che, sulla scorta di quanto ulteriormente espressamente consentito dall'art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. 76/2020 (convertito, con modificazioni, dalla L. 120/2020), si procede a disporre l'esecuzione anticipata della presente concessione.

Tale disposizione, infatti, consente ormai sempre l'esecuzione anticipata, stabilendo che "è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura".

Ad ogni buon conto, si precisa che l'esecuzione anticipata appare comunque opportuna al fine di consentire a NOTORIUS A.S.D. di organizzarsi in vista della prossima apertura estiva del centro sportivo, compatibilmente con l'emergenza epidemiologica legata al cd. Covid-19;

- che l'aggiudicazione diverrà efficace, secondo quanto previsto dall'art. 32, comma 7 del Codice, solo dopo il positivo esito del controllo definitivo antimafia. Solo una volta che l'aggiudicazione sarà divenuta efficace, questo Comune procederà alla stipulazione della convenzione/contratto con l'aggiudicatario, secondo quanto previsto dal comma 8 del medesimo art. 32 del Codice, salva comunque l'applicabilità dell'art. 88, comma 4-bis del D.Lgs. 159/2011 e del summenzionato art. 3, comma 2, del D.L. 76/2020, laddove le comunicazioni antimafia tardino oltremodo ad essere emesse;
- che, in caso di successivo esito negativo dei controlli definitivi antimafia, questo Comune provvederà alla revoca della presente aggiudicazione;



COMUNE DI SARMATO

Provincia di Piacenza

DIPARTIMENTO TERRITORIO E INTERVENTI TECNICI

UFFICIO TECNICO

DETERMINAZIONE

Precisato che, pertanto, alla luce del quanto sopra si può procedere con il presente atto all'aggiudicazione della presente concessione all'operatore suindicato, sotto riserva di legge;

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto sulla base del decreto del Sindaco di nomina dei responsabili degli uffici e dei servizi protocollo n.03/2021 del 02.02.2021;

Richiamati:

- il D.Lgs. 50/2016 (Nuovo Codice dei Contratti) e ss.mm.ii.;
- il D.L. 76/2020 (cd. Decreto Semplificazioni, convertito, con modificazioni, dalla L. 120/2020);
- il D.Lgs. 267/2000, recante il "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 33/2013, recante il "Testo Unico della Trasparenza";
- il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il vigente Regolamento comunale di Contabilità;
- il vigente Statuto del Comune;

DISPONE

per quanto indicato in narrativa, da intendersi qui integralmente richiamato:

1. di prendere atto dei documenti richiamati nelle premesse della presente determinazione e, in particolare, del verbale del 17/03/2021 con il quale la Commissione giudicatrice ha formulato proposta di aggiudicazione della concessione in oggetto a "**NOTORIUS A.S.D.**" con sede legale in Sarmato (PC), C.F. 01813320338, in avvalimento con "**ACTIVA SOCIETÀ COOPERATIVA**" (quale impresa ausiliaria) con sede legale in Piacenza (PC), C.F. 01002910337;
2. di prendere atto dell'esito dei controlli summenzionati eseguiti dalla SUA della Provincia di Piacenza;
3. di **aggiudicare sotto riserva di legge** la concessione in oggetto a **NOTORIUS A.S.D. (partecipante in avvalimento con ACTIVA Soc. Coop.)** alle condizioni previste nei documenti di gara, così come integrate dall'offerta presentata dall'aggiudicatario in sede di gara;
4. di prevedere **l'esecuzione anticipata della presente concessione a far data dalla notifica del presente atto all'associazione aggiudicataria**, per le ragioni indicate nelle premesse del presente atto e, in ogni caso, sulla scorta di quanto espressamente autorizzato dall'art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. 76/2020 (convertito, con modificazioni, con L. 120/2020).

Al riguardo, si precisa che la notifica del presente atto all'aggiudicatario è a valere, a tutti gli effetti, quale consegna anticipata del servizio;

5. di precisare che l'aggiudicazione diverrà efficace secondo quanto previsto dall'art. 32, comma 7 del Codice solo quando perverranno le comunicazioni antimafia definitive liberatorie nei confronti dei presidenti dell'associazione NOTORIUS A.S.D. Solo una volta che l'aggiudicazione sarà divenuta efficace, questo Comune procederà alla stipulazione della convenzione/contratto con l'aggiudicataria, salva comunque l'applicabilità dell'art. 88, comma 4-bis del D.Lgs. 159/2011 e dell'art. 3, comma 2, del D.L. 76/2020, laddove le comunicazioni antimafia definitive tardino oltremodo ad essere emesse;
6. di dare atto che il Comune, per il tramite del RUP:
 - ha provveduto a chiedere all'interno della sezione SIMOG dell'ANAC il CIG derivato relativo al contratto che discenderà dal presente affidamento, e che detto **CIG derivato** è il seguente: 8679356F23;
 - provvederà all'importazione dei dati relativi al predetto CIG derivato dal SIMOG di ANAC al SITAR (Sistema Informativo Telematico Appalti Regionali Emilia Romagna);



COMUNE DI SARMATO

Provincia di Piacenza

DIPARTIMENTO TERRITORIO E INTERVENTI TECNICI

UFFICIO TECNICO

DETERMINAZIONE

- provvederà al monitoraggio del contratto stesso all'interno del SITAR attraverso la compilazione e pubblicazione delle varie schede previste per detto CIG derivato;
7. che la presente concessione sarà regolata in particolare:
- dal D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
 - dai documenti attinenti alla presente gara pubblicati sulla piattaforma del SATER al fine di essere visibili ai concorrenti, integrato dall'offerta (tecnica ed economica) dell'operatore aggiudicatario presentata in sede di gara;
8. di dare atto che agli obblighi in materia di pubblicità si procederà secondo quanto indicato nelle premesse del presente atto;
9. di incassare il canone previsto sul cap. peg. di entrata n. 458 "Piscine comunali – proventi", al codice di bilancio 03.01.02.01.003, nel seguente modo:

Anno	Canone annuo netto (comprensivo del rialzo del 4% offerto)	I.V.A. (22 %, salvo future variazioni)	Canone annuo complessivo Lordo
2021	€ 2.600,00	€ 572,00	€ 3.172,00
2022	€ 2.600,00	€ 572,00	€ 3.172,00
2023	€ 2.600,00	€ 572,00	€ 3.172,00
2024	€ 5.200,00	€ 1.144,00	€ 6.344,00
2025	€ 5.200,00	€ 1.144,00	€ 6.344,00
2026	€ 5.200,00	€ 1.144,00	€ 6.344,00
2027	€ 5.200,00	€ 1.144,00	€ 6.344,00
2028	€ 5.200,00	€ 1.144,00	€ 6.344,00
2029	€ 5.200,00	€ 1.144,00	€ 6.344,00
2030	€ 5.200,00	€ 1.144,00	€ 6.344,00

10. di dare altresì atto che lo scrivente, per quanto con la presente disposto, non si trova in condizione di conflitto d'interesse ai sensi dell'art. 42 del Codice e del vigente Piano Anticorruzione, e specificatamente che – in relazione al presente procedimento – non sussistono (ai sensi degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 16/4/2013, n. 62) situazioni di conflitto di interessi di qualsiasi natura, anche potenziale, con interessi personali, dei conviventi, di parenti, di affini entro il secondo grado;
11. di trasmettere il presente atto all'Ufficio Servizi Finanziari per gli adempimenti di competenza;
12. di trasmettere la presente -in elenco- per conoscenza, al Sindaco e al Segretario Comunale;
13. di dare atto, infine, che il presente provvedimento è funzionale all'efficace svolgimento delle competenze assegnate allo scrivente Servizio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Andrea D'Antonio)

Firmato digitalmente in Originale



COMUNE DI SARMATO

Provincia di Piacenza

DIPARTIMENTO TERRITORIO E INTERVENTI TECNICI

UFFICIO TECNICO

DETERMINAZIONE

PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69) per quindici giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Elena Scrivano)

Firmato digitalmente in Originale

=====